Số: 21230/SXD-QLHĐXD
Thời gian ký: 2026-11-12T08:18:00+07:00

Phụ lục 1

Dự thảo kết quả xác định giá nhân công xây dựng năm 2026 trên địa bàn thành phố Đà Nẵng

(Kèm theo Công văn số……../SXD-QLXD ngày /11/2026 của Sở Xây dựng)

I. Kết quả tính toán giá nhân công xây dựng

Stt	Tên nhân công	Đơn vị tính	Giá nhân công xây dựng (đồng)			
			Vùng II	Vùng III	Vùng IV	Cù Lao Chàm
[1]	[2]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]
I	**Nhóm nhân công xây dựng**					
1	Nhóm 1	công	338.700	329.000	317.000	370.500
2	Nhóm 2	công	362.400	357.900	353.000	420.000
3	Nhóm 3	công	376.200	370.100	366.300	430.200
4	Nhóm 4	công	395.800	390.200	381.100	461.200
II	**Nhóm nhân công vận hành, điều khiển máy**					
1	Nhân công vận hành máy, điều khiển máy	công	370.700	366.500	359.800	446.500
2	Lái xe	công	358.100	355.700	353.300	431.800
3	Thủy thủ, thợ máy, thợ điện.	công	361.100	355.900	342.800	426.500
4	Máy trưởng, máy I, máy II, điện trưởng, kỹ thuật viên cuốc I, kỹ thuật viên cuốc II tàu sông	công	387.300	371.600	353.300	429.100
5	Máy trưởng, máy I, máy II, điện trưởng, kỹ thuật viên cuốc I, kỹ thuật viên cuốc II tàu biển	công	423.900	400.400	-	502.400
6	Thuyền trưởng, thuyền phó	công	439.600	423.900	413.400	518.100
III	**Nhóm nhân công thực hiện các công tác khác**					
1	Kỹ sư thực hiện khảo sát, thí nghiệm	công	357.600	353.300	346.500	410.800
2	Thợ lặn	công	580.900	557.400	531.200	643.700
3	Nghệ nhân	công	578.300	549.500	526.000	604.500

2. Ghi chú:

- Danh mục nhóm nhân công

Nhóm nhân công xây dựng	**Loại công tác xây dựng**
Nhóm 1	Chuẩn bị mặt bằng, phá dỡ - tháo dỡ, vệ sinh; công tác phục vụ thi công (bốc xếp, vận chuyển, đóng bao, giàn giáo); công tác đất, đá, cát (đào, đắp, bơm, nạo vét, xói hút, vận chuyển và không gồm phá đá bằng nổ mìn).
Nhóm 2	Thi công cọc, gia cố, khoan tạo lỗ, khoan giảm áp, khớp nối, phá đá bằng khoan nổ mìn, bê tông xi măng, lắp đặt cấu kiện bê tông, ván khuôn, cốt thép, bê tông nhựa, xây gạch, đá và các công tác khác chưa được quy định tại nhóm 1, 3 và 4 bảng này.
Nhóm 3	Lắp đặt hệ thống kỹ thuật công trình; đường ray, gia công lắp dựng kết cấu gỗ, kết cấu sắt thép; cáp thép; trát, ốp, lát, láng, làm trần, mái, sơn, bả; khảo sát xây dựng.
Nhóm 4	Lắp đặt, tháo dỡ đường dây tải điện và trạm biến áp, thiết bị công nghệ, thông tin, tín hiệu, đo lường, điều khiển, thí nghiệm.

- Khu vực công bố đơn giá nhân công trên địa bàn thành phố Đà Nẵng:

1. Vùng II gồm các phường: Hải Châu, Hòa Cường, Thanh Khê, An Khê, An Hải, Sơn Trà, Ngũ Hành Sơn, Hòa Khánh, Hải Vân, Liên Chiểu, Cẩm Lệ, Hòa Xuân, Tam Kỳ, Quảng Phú, Hương Trà, Bàn Thạch, Hội An, Hội An Đông, Hội An Tây và các xã Hòa Vang, Hòa Tiến, Bà Nà.

2. Vùng III gồm các phường Điện Bàn, Điện Bàn Đông, An Thắng, Điện Bàn Bắc và các xã Núi Thành, Tam Mỹ, Tam Anh, Đức Phú, Tam Xuân, Tam Hải, Tây Hồ, Chiên Đàn, Phú Ninh, Thăng Bình, Thăng An, Thăng Trường, Thăng Điền, Thăng Phú, Đồng Dương, Quế Sơn Trung, Quế Sơn, Xuân Phú, Nông Sơn, Quế Phước, Duy Nghĩa, Nam Phước, Duy Xuyên, Thu Bồn, Điện Bàn Tây, Gò Nổi, Đại Lộc, Hà Nha, Thượng Đức, Vu Gia, Phú Thuận.

3. Vùng IV gồm các xã: Lãnh Ngọc, Tiên Phước, Xã Thạnh Bình, Sơn Cẩm Hà, Trà Liên, Trà Giáp, Trà Tân, Trà Đốc, Trà My, Nam Trà My, Trà Tập, Trà Vân, Trà Linh, Trà Leng, Thạnh Mỹ, Bến Giằng, Nam Giang, Đắc Pring, La Dêê, La Êê, Sông Vàng, Sông Kôn, Đông Giang, Bến Hiên, Avương, Tây Giang, Hùng Sơn, Hiệp Đức, Việt An, Phước Trà, Khâm Đức, Phước Năng, Phước Chánh, Phước Thành, Phước Hiệp.

4. Khu vực xã đảo Tân Hiệp (Cù Lao Chàm)

- Giá nhân công xây dựng được khảo sát phải phù hợp với giá nhân công xây dựng trên thị trường xây dựng (đã bao gồm các khoản phụ cấp và bảo hiểm người lao

động phải nộp theo quy định và không bao gồm các khoản bảo hiểm mà người sử dụng lao động phải nộp theo quy định). Giá nhân công xây dựng được xác định cho thời gian làm việc là 8h/ngày, không quá 48h/tuần.

- Giá nhân công trên chưa bao gồm các khoản làm thêm giờ, làm việc vào ban đêm, làm việc trong điều kiện lao động nặng nhọc, độc hại, chế độ bồi dưỡng bằng hiện vật đối với các công việc nặng nhọc, độc hại. Khi các công việc có quy định các khoản trên, các chủ đầu tư, nhà thầu, đơn vị có liên quan các căn cứ các quy định để tính toán nhằm đảm bảo quyền lợi hợp pháp của người lao động.

hoaptx - 17/11/2026 16:39:16 - hoaptx - hoaptx - hoaptx